

TARIFS DES HONORAIRES ET PRESTATIONS

AU 01.01.2025

LOCATIONS VIDES

HONORAIRES A LA CHARGE DU LOCATAIRE ET DU BAILLEUR

- | | |
|---|---------------------------------|
| 1) Visite des lieux, constitution de dossier,
rédaction des baux | 10,00 € le m ² T.T.C |
| 2) Frais d'établissement d'état des lieux | 3,00 € le m ² T.T.C |

HONORAIRES A LA CHARGE DU DU BAILLEUR

- | | |
|------------------------------|----------------|
| Entremise et négociation | 10,00 € T.T.C |
| Honoraires de renouvellement | 152,00 € T.T.C |

HONORAIRES DE GESTION

Montant des loyers et des charges
encaissés pour le compte du propriétaire

- | | |
|-------------------------------------|-----------------------------|
| - Règlement trimestriel | 8,40 % T.T.C |
| - Règlement mensuel | 10,80 % T.T.C |
| GARANTIE PAIEMENT DES LOYERS | 2,82 % sur le quittancement |

BAUX COMMERCIAUX ET PROFESSIONNELS

- | | |
|---|----------------------------|
| - Rédaction des baux | 10 % T.T.C du loyer annuel |
| - Rédaction des avenants et renouvellements | 371,00 € T.T.C |

HONORAIRES CONSEILS ET VACATIONS

- | | |
|--------------------------------------|--------------------------|
| - Visite à la clientèle | 77,00 € T.T.C / l'heure |
| - Consultation à l'agence sur R.D.V | 39,00 € T.T.C / l'heure |
| - Avis de valeur | 115,00 € T.T.C / l'heure |
| - Estimation valeur locative | 90,00 € T.T.C |
| - Traitement fin de gestion locative | 145,00 € T.T.C |

TRANSACTIONS IMMOBILIERES ET COMMERCIALES

- | | |
|--|-----------|
| - Vente appartements et maisons | 5 % T.T.C |
| - Vente garage, terrains, murs commerciaux | 9 % T.T.C |

**Notre agence étant membre de GIE PRIMMO, le montant des honoraires des biens proposés
À la vente en Inter-agence**

Correspond au montant des honoraires appliqués par le Cabinet ayant pris le mandat de vente.